

C-908

14-09-2023



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

70. P-2132/2022-98

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu toga suda Maji Jurovicki, kao sucu pojedincu, u pravnoj stvari tužitelja Stečajna masa iza FOEDUS GRADNJA d.o.o. - u stečaju, OIB: 18522906475, Zagreb, Draškovićeve 4A, zastupan po punomoćniku Miji Kladarić, odvjetniku iz Slavonskog Broda, Pilareva 28 protiv tuženika SUPERNOVA ZADAR d.o.o., OIB: 70161208868, Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 62, zastupan po punomoćniku Alanu Balatinec odvjetniku iz Zagreba, Draškovićeve 13/V, radi isplate, 14. rujna 2023.

r i j e š i o j e

Produljuje se tužitelju rok za postupanje po rješenju s ročišta održanog 17. ožujka 2023. za daljnjih 30 dana.

U Zagrebu, 14. rujna 2023.

SUDAC:

Maja Jurovicki

#### POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba.

#### DNA:

- tužitelju po punomoćniku
- kal 30 dana

Dokument je elektronički potpisan:

MAJA JUROVICKI

Vrijeme potpisivanja:

14-09-2023

09:19:14

DN:  
C=HR  
O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
2.5.4.97=#130D4852337333838313838373732  
L=ZAGREB  
S=JUROVICKI  
G=MAJA  
CN=MAJA JUROVICKI

Broj zapisa: **9-3085c-b19c7**

Kontrolni broj: **0ed19-2225f-5a136**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=MAJA JUROVICKI, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

**<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>**



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

## M I Š L J E N J E

Na osnovu podataka iz nalaza, mišljenja sam:

1. Prema analitičkoj knjigovodstvenoj kartici konto 2200 Obveze prema dobavljaču Foedus Gradnja d.o.o., Zagreb, za razdoblje 01.06.2009.- 31.12.2014. i knjigovodstvenim ispravama evidentiranim na knjigovodstvenoj kartici konto Obveze prema dobavljaču Foedus Gradnja d.o.o. Zagreb, a koje se odnose na plaćanja tužitelju, proizlazi da je tuženik izvršio plaćanja tužitelju po Glavnom ugovoru o gradnji i 2 Sporazuma, ukupno iznos od **100.092.532,13 kn**, a sve po pojedinim datumima i iznosima kako je prikazano u tablici 1. točka 2. nalaza.
2. Prema analitičkoj knjigovodstvenoj kartici tuženika konto 2200 Obveze prema dobavljaču Foedus Gradnja d.o.o., Zagreb, za razdoblje 01.06.2009.- 31.12.2012, proizlazi da je tuženik u poslovnim knjigama evidentirao uplate prema tužitelju u ukupnom iznosu od **11.462.231,32 kn**, a za navedene uplate vještaku nije dostavio knjigovodstvene isprave temeljem kojih su evidentirane uplate prema tužitelju u poslovnim knjigama tuženika. (točka 2.1. nalaza)

Tuženik nije dostavio izvorne knjigovodstvene isprave (Sporazum Keramika Cole, naloge za plaćanje, Izjavu o prijeboju kompenzaciji s društvom Foedus Gradnja d.o.o.) temeljem kojih je evidentirao poslovne promjene (uplate prema tužitelju u iznosu od 11.062.231,32 kn) u svojim poslovnim knjigama, zbog navedenog vještak je posebno iskazao evidentirane uplate prema tužitelju u poslovnim knjigama tuženika iz razloga što nije imao uvid u izvornu knjigovodstvenu dokumentaciju temeljem koje su evidentirane uplate prema tužitelju u poslovnim knjigama tuženika.

Ako tuženik ustraje da su evidentirane poslovne promjene u poslovnim knjigama tuženika, uplate prema tužitelju u iznosu od 11.062.231,32 kn izvršene, potrebno je da dostavi izvorne knjigovodstvene isprave temeljem kojih su evidentirane poslovne promjene, i to; Sporazum Keramika Cole, nalog za plaćanje, te Izjavu o prijeboju kompenzaciji s tužiteljem. (točka 2.1 nalaza)

Direktor  
Ljupko Omazić dipl. oec  
Stalni sudski vještak

OMAZIĆ d.o.o.  
ZAGREB, Bužanova 12/a

### Privitak:

- Spis 70 P-993/15
- Račun-troškovnik
- Dokumentacija tuženika
- Zahtjev za dodatnom dokumentacijom upućen opunomoćeniku tužitelja odvjetniku Kladarić Miji, Slavonski Brod
- Povratnica HP o primitku zahtjeva
- 

očistiti LA obmoću kamata!

spisu, navedenih u Tablici 5. u točki 1.6. Rekapitulacija, iznosi **84.925.649,69 kn**, što s 23% PDV-a iznosi **104.458.549,12 kn**.

Rokovi, kašnjenje i penali, izgubljena zarada i povećani troškovi građenja nisu predmet ovog nalaza i mišljenja.

Nesporna je činjenica da su u toku gradnje zabilježeni od strane glavnog nadzornog inženjera nedostaci u izvedbi radova (npr. upis u građevinski dnevnik 19.04.2010. prenapregnuta AB ploča ne zadovoljava projektirane karakteristike, zahtjeva se hitna statička provjera te očitovanje o nekvaliteti izvedbe radova za objekt "Supernova Zadar" od strane tvrtke Foedus Gradnja d.o.o. od 23.09.2010. (str. spisa 367-368).

Tuženik je procjenio vrijednost štete zbog smanjene tlačne čvrstoće na 1.000.000,00 kn.

Zbog prekinutih ugovornih obveza, neobavljene primopredaje i okončanog obračuna, naručitelj je angažirao druge izvođače za dovršetak radova, ali i za popravak neravnina betonske ploče i zidova stubišta, sanaciju temeljne kanalizacije Spar-a, sanaciju sprinkler bazena. Prema priloženim u spisu računima TOP GLAZURE, DIJAMANT REZ, DEGRAD i HIDROPRODUKT, (str. spisa 376-395), ukupna vrijednost radova na sanacijama izvedenih radova od strane tuženika Granit Vrkić d.o.o., iznosi sa PDV-om 5.703.413,05 kn.

Vještački elaborat je za potrebe Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br. P-993/2015, izrađen u 3 primjerka, a vještak isti nije dužan čuvati.

U Zagrebu, 21. srpnja 2017.





## 1.6 REKAPITULACIJA

Sveukupna vrijednost izvedenih radova na objektu tuženika, sukladno projektnoj dokumentaciji, obračunskim situacijama, računima i prilogima uz račune koje prileže spisu, navedeni su u Tablici 5 kako slijedi:

Tablica br. 5

R.br.	KATEGORIJE, OPIS	VRIJEDNOST RADOVA PREMA GLAVNOM NADZORNOM INŽENJERU (KN)
<b>TC SUPERNOVA ZADAR</b>		
<b>REKAPITULACIJA</b>		
1	Vrijednost izvedenih radova, korigirana situacija "stanje izvedenih radova do 22.07.2010."	89.958.794,96 ✓
2	Analiza izvršenih radova, glavnog nadzornog inženjera, neizvedeni radovi- umanjeње	5.234.191,21 —
3	+/- OBRAČUN 19.01.2010. potpisan od strane glavnog nadzornog inženjera - umanjeње	9.367.995,13 —
<b>Ukupno:</b>		<b>75.356.608,62</b> —
4	VTR radovi iz računa 15/2010., priznati od glavnog nadzornog inženjera	9.569.041,07 ✓
<b>Ukupno:</b>		<b>84.925.649,69</b> —
<b>PDV 23%:</b>		<b>19.532.899,43</b> —
<b>Sveukupno:</b>		<b>104.458.549,12</b> —

Prema dokumentaciji koja prileži spisu sveukupna vrijednost izvedenih radova navedenih u Tablici 5. iznosi **84.925.649,69 kn**, što s 23% PDV-a iznosi **104.458.549,12 kn**.

# 1 OČITOVANJE

U sljedećoj tablici daje se vrijednost izvedenih radova s korekcijom prema podnesku tužitelja:

Tablica br. 1

R.br.	KATEGORIJE, OPIS	VRIJEDNOST RADOVA PREMA GLAVNOM NADZORNOM INŽENJERU (KN)
<b>TC SUPERNOVA ZADAR</b>		
<b>REKAPITULACIJA</b>		
1	Vrijednost izvedenih radova, korigirana situacija "stanje izvedenih radova do 22.07.2010."	89.958.794,96
2	Analiza izvršenih radova, glavnog nadzornog inženjera, neizvedeni radovi- umanjenje	5.234.191,21
3	+/- OBRAČUN 19.01.2010. potpisan od strane glavnog nadzornog inženjera - umanjenje	9.367.995,13
3a	Tektalan	1.390.376,72
Ukupno:		76.746.985,34
4	VTR radovi iz računa 15/2010., priznati od glavnog nadzornog inženjera	9.569.041,07
Ukupno:		86.316.026,41
PDV 23%:		19.852.686,07
Sveukupno:		106.168.712,48
5	Umanjenje zbog radova sanacije	5.703.413,05
6	Umanjenje radi trajnog nedostatka prednapregnute ploče	1.000.000,00
Sveukupno:		99.465.299,43

Očitovanje je za potrebe Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br. P-993/2015, izrađen u 3 primjerka, a vještak isti nije dužan čuvati.

U Zagrebu, 21. rujna 2020.

